Р Е П У Б Л И К А Б Ъ Л Г А Р И Я
ОБЛАСТЕН УПРАВИТЕЛ НА ОБЛАСТ ВАРНА

З А П О В Е Д

№ УИ-23-7704-8

Варна 07.08. **2023 г.**

АНДРИЯНА АНДРЕЕВА - областен управител на област Варна

УСТАНОВИХ:

Със Заповед № РД-23-7714-2/12.04.2023 г. на областния управител на област Варна е открита тръжна процедура по провеждане търг, с явно наддаване, за отдаване под наем, за срок от 10 (десет) години, на поземлен имот с идентификатор 10135.1506.331, с площ 177 кв.м., ведно с построената в имота едноетажна полумасивна сграда, състояща се от: партер - самостоятелен обект в сграда с идентификатор 10135.1506.331.1.1, със застроена площ 66.58 кв.м., състоящ се от входно антре, две стаи, две складови помещения и баня; първи етаж - самостоятелен обект в сграда с идентификатор 10135.1506.331.1.2, със застроена площ 66.58 кв.м., конструкция: полумасивна, етажи: 1 /един/ етаж, година на строеж: 1920 г.; подробно описани в Акт за частна държавна собственост № 7864 от 17.06.2011 г., с предоставени права за управление на областния управител на област Варна; находящи се в гр. Варна, район „Одесос“, ул. „Капитан Петко войвода“ № 10.

Със същата заповед:

- е определена първоначалната месечна наемна цена за имота, определена по реда на Глава четвърта от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост /ППЗДС/, в размер на 400 лв. (четиристотин лева);

- е определена стъпка на наддаване, представляваща 10% (десет процента) от началната тръжна наемна цена, в размер на 40 лв. (четиридесет лева);

- е определен депозит за участие в търга, представляващ 100% (сто процента) от началната тръжна наемна цена, в размер на 400 лв. (четиристотин лева);

- на основание чл. 43, ал. 4 и ал. 5 от ППЗДС, е определен състава на Комисията за провеждане на търга.

На основание чл. 44 от ППЗДС, Заповед № РД-23-7714-2/12.04.2023 г. е публикувана в два национални ежедневника: вестниците „24 часа“ от 21.04.2023 г. и „България днес“ от 21.04.2023 г., както и на информационното табло и на интернет страницата на Областна администрация Варна.

Съгласно утвърден от мен Протокол от 06.06.2023 г., тръжната комисия е класирала на първо място в търга участника СВЕТЛА ВЛАДИМИРОВА ВАСИЛЕВА, ЕГН предложила най-висока месечна наемна цена в размер на 880 лв. (осемстотин и осемдесет лева).

Предвид изложеното и на основание чл. 55 и чл. 56 от ППЗДС, и чл.32, ал.1 от ЗА

НАРЕЖДАМ:

1. **ОПРЕДЕЛЯМ СВЕТЛА ВЛАДИМИРОВА ВАСИЛЕВА, ЕГН ЗА НАЕМАТЕЛ,** за срок от 10 (десет) години, на държавен имот, представляващ поземлен имот с идентификатор 10135.1506.331 /едно нула едно три пет точка едно пет нула шест точка три три едно/, с площ 177 /сто седемдесет и седем/ кв.м., ведно с построената в имота едноетажна полумасивна сграда, състояща се от: партер - самостоятелен обект в сграда с идентификатор 10135.1506.331.1.1 /едно нула три пет точка едно пет нула шест точка три три

едно точка едно точка едно/, със застроена площ 66.58 /шестдесет и шест цяло петдесет и осем стотни/ кв.м., състоящ се от входно антре, две стаи, две складови помещения и баня; първи етаж - самостоятелен обект в сграда с идентификатор 10135.1506.331.1.2 /едно нула три пет точка едно пет нула шест точка три три едно точка едно точка две/, със застроена площ 66.58 /шестдесет и шест цяло петдесет и осем стотни/ кв.м., състоящ се от предверие, две стаи, баня-тоалет и пералня; конструкция: полумасивна, етажи: 1 /един/ етаж, година на строеж: 1920 г.; подробно описани в Акт за частна държавна собственост № 7864 от 17.06.2011 г., находящи се в гр. Варна, район „Одесос“, ул. „Капитан Петко войвода“ № 10, срещу месечна наемна цена в размер на 880 лв. (осемстотин и осемдесет лева).

2. Настоящата заповед да се обяви на информационното табло и на интернет страницата на Областна администрация Варна, от старши експерт "Информационно обслужване и технологии" в дирекция „АПОФУС“.

3. Настоящата заповед да се съобщи на участниците в търга по реда на Административнопроцесуалния кодекс /АПК/.

4. Настоящата заповед подлежи на обжалване в 14 /четиринадесет/ дневен срок от обявяването, по реда на АПК, пред Административен съд Варна.

5. В 14 /четиринадесет/ дневен срок от влизане в сила и връчване на настоящата заповед, да се сключи договор за наем, за гореописаният имот.

Изпълнението на заповедта възлагам на директора на дирекция „АКРРДС“ при Областна администрация Варна.

Контрол по изпълнение на заповедта възлагам на ресорния заместник-областен управител на Област Варна.

Настоящата заповед се изготви в три еднообразни екземпляра и се копира в четири екземпляра.

Еднообразни екземпляри да се връчат на: СВЕТЛА ВЛАДИМИРОВА ВАСИЛЕВА, ЕГН - след влизане в сила на заповедта; деловодството - за сведение и изпълнение, и на служителя, в дирекция „АКРРДС”, за прилагане към преписката.

Копия от настоящата заповед да се връчат, за сведение и изпълнение, на: ресорния заместник-областен управител; директора на дирекция „АКРРДС“, главния счетоводител на Областна администрация Варна и Окръжна прокуратура – Варна във връзка с Разпореждане от 10.11.2009 г. с рег. №763(9)/10.11.2009 г..

ОБЛАСТ ВАРНА ОБЛАСТЕН УПРАВИТЕЛ

АНДРИЯНА АНДРЕЕВА
Областен управител на област с административен център Варна

ВЕЛИНА ГЕОРГИЕВА
Главен счетоводител при Областна администрация Варна