Р Е П У Б Л И К А Б Ъ Л Г А Р И Я
ОБЛАСТЕН УПРАВИТЕЛ НА ОБЛАСТ ВАРНА

З А П О В Е Д

№ УИ-24-7704-6

Варна 12.07. **2024 г.**

АНДРИЯНА АНДРЕЕВА - областен управител на област Варна

УСТАНОВИХ:

Със Заповед № РД-24-7714-3 от 03.06.2024 г. на областния управител на област Варна е открита тръжна процедура по провеждане търг, с явно наддаване, за отдаване под наем, за срок от 10 (десет) години, на поземлен имот с идентификатор 10135.2559.246, с площ 576 кв.м., начин на трайно ползване: за паркинг; подробно описан в Акт за частна държавна собственост № 7766 от 24.03.2011 г., с предоставени права за управление на областния управител на област Варна; находящ се в гр. Варна, район „Приморски“, ул. „Мир“ № 40.

Със същата заповед:

- е определена първоначалната месечна наемна цена за имота, определена по реда на Глава четвърта от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост /ППЗДС/, в размер на 1300 лв. (хиляда и триста лева), върху която следва да се дължи и заплаща ДДС;

- е определена стъпка на наддаване в размер на 50 лв., представляваща 3,846% (три цяло осем четири шест процента) от началната тръжна наемна цена;

- е определен депозит за участие в търга, представляващ 100% (сто процента) от началната тръжна наемна цена, в размер на 1300 лв. (хиляда и триста лева);

- на основание чл. 43, ал. 4 и ал. 5 от ППЗДС, е определен състава на Комисията за провеждане на търга.

На основание чл. 44 от ППЗДС, Заповед № РД-23-7714-2/12.04.2023 г. е публикувана в два национални ежедневника: вестниците „24 часа“ и „България днес“ от от 06.05.2024 г., както и на информационното табло и на интернет страницата на Областна администрация Варна.

Съгласно утвърден от мен Протокол от 09.07.2024 г., тръжната комисия е класирала на първо място в търга участника „НИК-МАРКЕТ“ ЕООД, ЕИК 103576251, предложил най-висока месечна наемна цена в размер на 3800 лв. (три хиляди и осемстотин лева), върху която следва да се дължи и заплаща ДДС.

Предвид изложеното и на основание чл. 55 и чл. 56 от ППЗДС, и чл.32, ал.1 от ЗА

НАРЕЖДАМ:

1. ОПРЕДЕЛЯМ „НИК-МАРКЕТ“ ЕООД, ЕИК 103576251, ЗА НАЕМАТЕЛ, за срок от 10 (десет) години, на държавен имот, представляващ поземлен имот с идентификатор 10135.2559.246 /едно нула едно три пет точка две пет пет девет точка две четири шест/, с площ 576 /петстотин седемдесет и шест/ кв.м., начин на трайно ползване: за паркинг; подробно описан в Акт за частна държавна собственост № 7766 от 24.03.2011 г., с предоставени права за управление на областния управител на област Варна; находящ се в гр. Варна, район „Приморски“, ул. „Мир“ № 40, срещу месечна наемна цена в размер на 3800 лв. (три хиляди и осемстотин лева), върху която следва да се дължи и заплаща ДДС.

2. Настоящата заповед да се обяви на информационното табло и на интернет страницата на Областна администрация Варна, от старши експерт "Информационно обслужване и технологии" в дирекция „АПОФУС“.

3. Настоящата заповед да се съобщи на участниците в търга по реда на Административнопроцесуалния кодекс /АПК/.

4. Настоящата заповед подлежи на обжалване в 14 /четиринадесет/ дневен срок от обявяването, по реда на АПК, пред Административен съд Варна.

5. В 14 /четиринадесет/ дневен срок от влизане в сила и връчване на настоящата заповед, да се сключи договор за наем, за гореописаният имот.

Изпълнението на заповедта възлагам на директора на дирекция „АКРРДС“ при Областна администрация Варна.

Контрол по изпълнение на заповедта възлагам на ресорния заместник-областен управител на Област Варна.

Настоящата заповед се изготви в три еднообразни екземпляра и се копира в четири екземпляра.

Еднообразни екземпляри да се връчат на: „НИК-МАРКЕТ“ ЕООД, ЕИК 103576251 - след влизане в сила на заповедта; деловодството - за сведение и изпълнение, и на служителя, в дирекция „АКРРДС”, за прилагане към преписката.

Копия от настоящата заповед да се връчат, за сведение и изпълнение, на: ресорния заместник-областен управител; директорите на дирекция „АКРРДС“ и „АПОФУС“ и Окръжна прокуратура – Варна във връзка с Разпореждане от 10.11.2009 г. с рег. №763(9)/10.11.2009 г..

ОБЛАСТ ОБЛАСТЕН УПРАВИТЕЛ ВАРНА

АНДРИЯНА АНДРЕЕВА

Областен управител на област с административен център Варна

СВЕТЛАНА ТОНЧЕВА

Счетоводител в дирекция „АПОФУС“ Областна администрация Варна